



Spett. Ufficio tributi del

COMUNE DI SAINT-VINCENT

Via Vuillerminaz, 7

11027 COMUNE DI SAINT-VINCENT (AO)

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' ED EFFETTIVO INUTILIZZO DEI FABBRICATI AI FINI DELLA RIDUZIONE AL 50% DELLA BASE IMPONIBILE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____
con C.F. _____ e residente a _____
in Via _____ n° _____

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni

DICHIARA

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445)

nella sua qualità di _____ (proprietario, comproprietario, usufruttuario ecc.....)
del /i seguenti immobile/i ubicato/i nel Comune in Via/Corso/Piazza _____
civico n° _____ e censiti al Catasto Urbano al

Fg. _____ n° _____ sub. _____

Fg. _____ n° _____ sub. _____

Fg. _____ n° _____ sub. _____

L'immobile/gli immobili:

- È/sono classificato/i
- Non è/sono classificato/i

Di interesse storico o artistico ai sensi dell'art. 10, del codice di cui al D.Lgs. n° 42/2004 (allegare copia del Decreto Ministeriale)

D I C H I A R A A L T R E S I'

La sussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di inagibilità e di effettivo inutilizzo ai sensi degli artt. 14-15 del Regolamento IMU approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 10 del 23/03/2017 e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 70 del 26/10/2017 in quanto:

il fabbricato presenta:

- Inidoneità all'uso a cui è destinato che consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente)
- Strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni e rischi di crollo
- Strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni e rischi di crollo
- Edificio per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino
- Mancanza delle scale di accesso
- Mancanza degli allacciamenti alle reti tecnologiche (gas, acqua, energia elettrica)
- Altro: specificare _____

Considerato che il degrado fisico sopravvenuto del fabbricato non è superabile con interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro e risanamento conservativo ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera a) b) c) del DPR 380/2001 e che essendo dichiarato inagibile il dichiarante si impegna a rendere inaccessibile l'immobile sbarrando gli ingressi e segnalando con apposita cartellonistica ben visibile il divieto di accesso ed il pericolo di crollo; si impegna altresì a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell'immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

Saint-Vincent, lì

IL DICHIARANTE

Allegati:

- fotocopia documento di identità in corso di validità
- documentazione fotografica del/degli immobile/i
- eventuale perizia statica redatta da un tecnico abilitato
- Altro: _____

Via A. Vuillerminaz 7 – 11027 Saint-Vincent - Partita IVA n. 00124750076
telefono 0166 525100 – fax 0166 525101

www.comune.saint-vincent.ao.it

e-mail: info@comune.saint-vincent.ao.it mailbox: protocollo@pec.comune.saint-vincent.ao.it

Regione Autonoma della Valle d'Aosta – Région Autonome de la Vallée d'Aoste